

Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE ORENSE.

ADVERTENCIA OFICIAL.

Las leyes y disposiciones generales del Gobierno, son obligatorias para cada capital de provincia desde que se publican oficialmente en ella y desde cuatro días después para los demás pueblos de la provincia. (Ley de 28 de Noviembre de 1857.)—Las disposiciones de las autoridades, excepto las que sean á instancia de parte no pobre, se insertarán oficialmente, como asimismo cualquier anuncio concerniente al servicio de la Nación que dimanase de las mismas, pero los de interés particular pagarán su inserción, entendiéndose en este último caso con el editor del BOLETÍN.

PRECIOS DE SUSCRICION.—En Orense, por trimestre, 5 pesetas.—Para fuera de esta capital, franco de porte, por trimestres adelantados, 7 pesetas.—Números sueltos, 38 céntimos.

Se publica todos los días pares.

Se suscribe en esta capital Imprenta y Librería de Gregorio Rionegro Lozano, Plazuela del Hierro núm. 3.—En las demás provincias, en las principales librerías.

PRIMERA SECCION.

PRESIDENCIA DEL CONSEJO DE MINISTROS.

S. M. el Rey (que Dios guarde) y S. A. R. la Serma. Sra. Princesa de Asturias continúan en la Corte sin novedad en su importante salud.

(Gaceta núm. 182.)

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

LEY.

D. Alfonso XII,

Por la gracia de Dios Rey constitucional de España.

A todos los que la presente vieren y antendieren, sabed: que las Cortes han decretado y Nos sancionado lo siguiente:

Artículo 1.º Se creará una Comision en cada una de las provincias del Reino, con la denominacion de *Comision permanente de Pósitos*, la cual se compondrá:

Del Gobernador de la provincia, Presidente;

Del Comisario de Agricultura mas antiguo, Vicepresidente;

De dos Diputados provinciales;

De dos individuos de la Junta provincial de Agricultura, Industria y Comercio.

Y de dos contribuyentes nombrados de los 50 que paguen mayor cuota de contribucion territorial, cultivo y ganaderia, y sean vecinos y residentes en la provincia.

Los nombramientos de Vocales de la Comision permanente se harán por el Ministerio de la Gobernacion.

Será Secretario sin voto el de la Junta provincial de Agricultura.

Art. 2.º Constituida la Comi-

sion permanente de Pósitos, procederá á investigar si cada uno de estos benéficos establecimientos existentes en la provincia se encuentran en posesion del caudal que les corresponde.

Para ello tendrá presente las existencias indubitables que formaban dicho caudal del Pósito en el año pasado de 1863, y el aumento que desde entonces ha debido tener ese caudal por creces pupilares, interés y cobro de créditos, así como la relacion de créditos, expedientes de moratorias y condonaciones que en el mismo año se hallaban en tramitacion.

El Ministro de la Gobernacion, teniendo en cuenta los datos correspondientes, fijará á cada provincia el plazo en el que debe llevarse á cabo dicha investigacion.

Art. 3.º Si resultase malversado ó distraido ilegalmente en todo ó en parte el caudal de un Pósito, la Comision permanente procederá á investigar inmediatamente quien ó quienes fueron los causantes y los perceptores del caudal, exigiendo el reintegro, ademas de las creces ó el interés correspondiente. A este efecto tendrá la Comision de Pósitos las mismas atribuciones y facultades en caso necesario que las disposiciones vigentes conceden á la Administracion para la exaccion y cobro de las contribuciones y derechos del Estado y para la realizacion de alcances procedentes de cuentas ó fuera de cuentas.

Art. 4.º Por el Ministerio de la Gobernacion se remitirá á cada una de las provincias en el mas breve plazo posible los antecedentes y datos que obran en el mismo respecto de las existencias en frutos, en metálico y en otros valores que constituian el caudal de cada Pósito en el expresado año de 1863.

Remitirá asimismo relacion nominal de los expedientes que en dicho Ministerio existian en tramitacion y de los existentes en las

provincias sobre moratorias ó esperas; condonaciones y anulaciones de créditos á favor de los Pósitos, con arreglo á los índices, estadísticas, registros y demas datos del mismo Ministerio y de la Direccion gaueal de Administracion local.

Art. 5.º Si se hubiese reformado ó suprimido algun Pósito, la Comision permanente instruirá el oportuno expediente y con su informe lo pasará al Gobernador de la provincia, acompañando todos los datos y antecedentes relativos al asunto; el Gobernador de la provincia remitirá en el término de 15 días al Ministerio de la Gobernacion el expediente documentado, y el Ministerio, oyendo al Consejo de Estado, resolverá lo que corresponda.

Art. 6.º Toda declaracion de deuda fallida se hará con la cláusula de «por ahora y sin perjuicio de la mejor fortuna del deudor». Los Ayuntamientos podrán conceder moratorias ó esperas por un plazo que no podrá exceder de cuatro años, y por seis al Gobernador de la provincia, previo informe favorable de la Comision permanente de Pósitos.

El Ministro de la Gobernacion continuará con las facultades que le concedió la ley de 4 de Mayo de 1856 para perdonar deudas que no excedan de 10.000 rs. ó de 250 fanegas de grano; pero será condicion indispensable oir al Consejo de Estado en todo expediente que verse sobre condonaciones que pasen de 1.000 pesetas ó 100 fanegas.

Toda deuda que exceda de aquellas cantidades solo podrá ser perdonada por una ley.

Art. 7.º Se conservarán los Pósitos en la forma y del modo que se hallen constituidos en la actualidad, realizándose los reintegros del capital y aumento por creces en la misma especie que constituya su caudal, ajustándose los préstamos que se hagan á di-

nero á medio por 100 mensual, no pudiendo menos de hacerse mientras haya existencias en la Caja del Pósito, y siendo siempre preferidos los de menor cantidad.

Se reserva á la Comision permanente el derecho de disponer que se conviertan en frutos los Pósitos constituidos en metálico, y en metálico los constituidos en frutos, previa la formacion de un expediente en que se acredite la necesidad ó utilidad de esta medida, se propongan los medios conducentes para realizarla y se obtenga la aprobacion del Ministro de la Gobernacion; cuando el Pósito exceda de 10.000 rs.

Art. 8.º Se enajenarán en pública subasta todos los inmuebles que posean los Pósitos, ingresando su producto en la Caja del establecimiento á que pertenezcan, como aumento de su caudal, interviniendo en la venta el Alcalde, el Síndico del Ayuntamiento y el Depositario, sometiendo el expediente de la subasta á la aprobacion de la Comision permanente.

Este ingreso se verificará en frutos en los Pósitos constituidos en especie, adoptando la Comision permanente los medios oportunos para adquirirlos con el dinero que reciba de las ventas de los inmuebles que correspondan al establecimiento, y en los Pósitos que tengan constituido su caudal en metálico este ingreso se hará en numerario.

El pago de las ventas se hará en diez plazos y nueve años, abonando el rematante el interés de 6 por 100 anual de los plazos que adeude.

El Ministro de la Gobernacion determinará las reglas á que han de atenerse los compradores de fincas de Pósitos respecto de la trasformacion y desaparicion de estos inmuebles, mientras no esté totalmente satisfecho el pago de todos los plazos, quedando desde luego sujetas las ventas de estas

fincas á las disposiciones que rigen respecto de las del Estado.

Se exceptúan de la venta las paneras, almacenes y cualesquiera otros locales necesarios para la conservación de los frutos en aquellos Pósitos que han de subsistir bajo esta forma.

Art. 9.º El caudal de los Pósitos será administrado por los Ayuntamientos. La sexta parte del interés que produzcan los préstamos se abonará á los Ayuntamientos como gastos de Administración.

Los individuos de los Ayuntamientos son personal y subsidiariamente responsables de los préstamos que se hagan del caudal de los Pósitos.

Art. 10.º La Comisión permanente de Pósitos podrá proponer y el Gobernador nombrar Subdelegados especiales que practiquen visitas á los Pósitos, con arreglo á la instrucción aprobada por Real orden de 24 de Julio de 1864 y demás disposiciones vigentes. Esta facultad constituye un deber de la Autoridad y de la Comisión, mientras no se hubiese convertido á metálico la totalidad del caudal de los Pósitos.

Art. 11.º Los Ayuntamientos llevarán una contabilidad especial para el caudal de los Pósitos, haciendo que se refundan en uno si hubiera dos ó mas en una localidad.

La rendición de cuentas se hará á la Comisión permanente de Pósitos, la que las examinará y reparará, correspondiendo su aprobación al Ministro de la Gobernación ó á los Gobernadores de las provincias, con arreglo á lo que dispongan los reglamentos.

Art. 12.º El Ministro de la Gobernación dictará las órdenes y los reglamentos necesarios para el inmediato cumplimiento de esta ley.

Por tanto:

Mandamos á todos los Tribunales, Justicias, Jefes, Gobernadores y demás Autoridades, así civiles como militares y eclesiásticas, de cualquier clase y dignidad, que guarden y hagan guardar, cumplir y ejecutar la presente ley en todas sus partes.

Dado en Palacio á 26 de Junio de 1877.—Yo el Rey.—El Ministro de la Gobernación, Francisco Romero y Robledo.

(Gaceta núm. 185.)

MINISTERIO DE GRACIA Y JUSTICIA.

REAL DECRETO.

En cumplimiento de lo prescrito en el artículo 2.º de la ley de 18 de Junio de este año, y teniendo presentes la ley de Enjuiciamiento civil y la de 25 de Junio de 1867, á propuesta del Ministro de Gracia y Justicia y de acuerdo con el Consejo de Ministros, se dispone lo siguiente:

la expresada ley de Enjuiciamiento civil se entienda redactado en la forma siguiente:

TÍTULO XII.

Del juicio de desahucio.

Art. 636. El conocimiento de las demandas de desahucio corresponde exclusivamente á la jurisdicción ordinaria.

Esta competencia alcanza á ejecutar la sentencia que recayere, sin necesidad de pedir ninguna clase de auxilio.

Art. 637. El conocimiento de las demandas de desahucio que se funden en el cumplimiento del término estipulado en el arrendamiento de una finca rústica ó urbana, en haber espirado el plazo del aviso que debiera darse con arreglo á la ley, á lo pactado ó á la costumbre general de cada pueblo, ó en la falta de pago del precio concertado, corresponde en primera instancia al Juez municipal del distrito en que estuviera sita la finca, cualquiera que sea el importe del arriendo. Procederá también el desahucio y será competente para conocer de él el mismo Juez, aun cuando el que disfrute la finca rústica ó urbana la tuviere en precario sin pagar merced alguna, siempre que fuere requerido, para que la desocupe, con un mes de término. Procederá asimismo el desahucio ante el mismo Juzgado, contra los administradores, encargados y porteros, puestos por el propietario en sus fincas.

En los demás casos será Juez competente para conocer del desahucio el de primera instancia del domicilio del demandado ó el del partido en que estuviera sita la cosa, á elección del demandante.

Art. 638. En los casos en que con arreglo á lo dispuesto en el párrafo primero del artículo anterior correspondan á los Jueces municipales conocer del desahucio en primera instancia, se sustanciará este juicio conforme á las reglas siguientes:

1.º El actor expondrá su reclamación ó demanda por escrito en dos papeletas en papel comun firmadas por él, ó por un testigo á su ruego si no pudiere firmar, que contendrán además el nombre, profesión y domicilio del demandante y demandado, la pretensión que se deduzca y la fecha en que se presente en el Juzgado.

2.º Los litigantes están dispensados en estas demandas de la representación de Procurador, de la dirección de Letrado y de la celebración de acto previo de conciliación.

3.º Recibidas las papeletas en Secretaría, el Juez mandará convocar al actor y al demandado á juicio verbal, señalando día y hora al efecto, que no podrán alegarse sino por causa alegada y estimada por el mismo: la citación para la comparecencia se extenderá á continuación de la copia de la demanda, que será entregada al demandado.

4.º El juicio se celebrará dentro de los seis días siguientes al de la presentación de las papeletas, pero mediando siempre tres días entre dicho juicio y la citación del demandado.

5.º La citación se hará con sujeción á lo que previene el art. 640 de esta ley. Si el demandado no se hallare en el distrito, se procederá en la forma que establece el art. 641, pero sin que el total del término para la comparecencia pueda exceder de 20 días. Cuando el demandado no tenga domicilio fijo, ó se ignore su paradero, se procederá con arreglo á lo que dispone el art. 644.

6.º Si el demandado que estuviere en el lugar del juicio no compareciera á la hora señalada, se observará lo que determinan los artículos 645 y 646.

7.º En el acto de la comparecencia, las partes expondrán por su orden lo que á su derecho conduzca, y propondrán en

el acto toda la prueba que les conviniera; y después de admitida, se practicará la estimada pertinente dentro del plazo fijado por el Juez, que no podrá exceder de seis días.

Cuando la demanda de desahucio se funde en la falta de pago del precio concertado, no será admisible otra prueba que la confesión judicial ó el documento ó recibo en que conste haberse verificado dicho pago.

Al día siguiente de practicada la prueba se unirá á los autos y citará el Juez á las partes á juicio verbal para el inmediato, en que las oirá, ó á la personas que eijan para hablar en su nombre, extendiéndose acta de ello.

8.º El Juez dictará sentencia dentro de tercero día, decretando haber lugar ó no al desahucio, y apercibiendo, en el primer caso, al demandado de lanzamiento si no desaloja la finca dentro de los términos á que se refiere la regla siguiente. Dicha sentencia se hará saber al demandado si no hubiere concurrido al juicio en la forma que determina el art. 649, y se notificará en estrados en el caso que el mismo supone.

9.º Los términos de que habla la regla anterior son los que expresa el artículo 647, con la prevención en su caso que establece el 648.

10. Pasados dichos términos sin que el arrendatario haya desalojado la finca, se procederá á lanzarle de ella en la forma que previene el art. 651. En el supuesto á que se refiere el 652, se observará lo que este establece; pero sin que se detenga por eso el llevar á efecto el lanzamiento.

11. La sentencia será apelable en ambos efectos, pudiendo interponerse la apelación por medio de escrito, ó de comparecencia dentro de tercero día; pero si el apelante lo fuere el demandado, no admitirá el Juez el recurso si no consignare el importe de los plazos del arriendo vencidos y los que debiera pagar adelantados.

12. Admitida la apelación, se remitirá el expediente dentro de veinticuatro horas al Juez de primera instancia, previa citación y emplazamiento de las partes en la forma ordinaria, el cual, tan luego como reciba los autos, convocará á las partes á nueva comparecencia dentro de tercero día, haciéndose la citación conforme á lo que previene la regla 5.ª de este artículo; pero aplicando al ausente la disposición que establece el último párrafo de la misma para aquel cuyo paradero se ignore.

13. Llegado el momento de la comparecencia, el Juez oirá á las partes si se presentaren, ó á sus apoderados, extendiéndose acta; y sin admitir mas prueba que la que, propuesta en primera instancia, no hubiere podido practicarse, dictará sentencia dentro de tercero día.

14. Dictada que sea la sentencia, se devolverán los autos con certificado de la misma para su cumplimiento al Juzgado municipal, el que, si el fallo fuera favorable al propietario, procederá al lanzamiento del arrendatario dentro de los términos á que se refiere la regla 8.ª de este artículo, sin excusa alguna. En la misma forma procederá si la sentencia de primera instancia hubiera quedado firme por no haber consignado el arrendatario el importe de los plazos que dice la regla 11.

15. Contra la sentencia dictada en apelación por los Jueces de primera instancia en juicio de desahucio sobre fincas rústicas ó urbanas, cuyos alquileres ó rentas vencidas á la publicación de dicha sentencia no excedieren de 750 pesetas, no se dará curso de casación por infracción de ley ó doctrina legal; pero sí por quebrantamiento de alguna de las formas del juicio, conforme á lo previsto en la ley de casación civil vigente, para los negocios de menor cuantía.

16. Interpuesto por alguna de las partes recurso de casación, contra la sentencia definitiva, se aplicará, al iniciarse el recurso, el art. 667, correspondiendo el cumplimiento de la ejecutoria, si se declara haber lugar al desahucio, al Juez municipal.

17. Las costas de ambas instancias, así como las que ocasionen el lanzamiento serán de cuenta del arrendatario si se acordase el desahucio, y para hacer efectivo su pago se procederá con arreglo á los artículos 653, 654 y 655.

18. Los términos designados en las reglas anteriores son improrrogables en absoluto, siendo aplicables á ellos cuanto en esta parte establece el art. 672.

19. Cuando el juicio de desahucio se siga en virtud de las causas á que se refiere este artículo, el abono que expresan los artículos 656, 657 y 658 se reclamará ante el Juez municipal si el importe de dicho abono no excediese de 250 pesetas; y tanto esta demanda, como la segunda instancia que establece el art. 660, se sustanciarán en los términos prevenidos por esta ley para los juicios verbales. Si el importe del abono excediese de 250 pesetas, la reclamación se entablará ante el Juez de primera instancia, en los términos que previene el art. 658, observándose en la apelación lo que disponen los artículos 659 y 660.

Art. 639. Cuando la demanda de desahucio se funde en la infracción manifiesta de cualquiera de las condiciones estipuladas en el contrato de arrendamiento, que no sean de las enumeradas en el párrafo primero del art. 637, el Juez de primera instancia mandará convocar al actor y al demandado á juicio verbal, que se celebrará dentro de los ocho días siguientes al de la presentación de la demanda, la que se admitirá, sin que proceda acto de conciliación; pero mediando siempre cuatro por lo menos entre dicho juicio y la citación del demandado.

Art. 640. La citación se hará en su persona al demandado; si no pudiese ser habido, después de dos diligencias con intervalo de seis horas, se le dejará en su casa cédula citándole para el juicio; entregándola á su mujer, hijos, dependientes ó criados, si los tuviere, y, no teniéndolos, al vecino más inmediato.

Al propio tiempo se entregará copia simple de la demanda al demandado, ó á la persona á quien se deje la cédula de citación.

Art. 641. En el caso de intentarse la demanda en el lugar en que esté sita la cosa, y de no hallarse en él el demandado, se entenderá la citación para el juicio con su representante, si lo tuviere: caso de no tenerlo constituido, por medio de poder, con la persona que esté encargada en su nombre del cuidado de la finca; y si tampoco la hubiere, se librará el oportuno exhorto ú orden para citarlo al Juez del pueblo de su domicilio ó residencia.

En este último caso el Juez señalará el término suficiente, atendidas las distancias y dificultades de las comunicaciones, para la comparecencia al juicio verbal. Este término no podrá exceder de un día por cada seis leguas.

Art. 642. Lo mismo se practicará cuando se proponga la demanda en el lugar del domicilio, y no se encuentre en él el demandado.

Art. 643. En los casos de que hablan los dos artículos precedentes, se apercibirá al demandado, al hacerle la citación, de que no compareciendo por sí ó por legítimo apoderado, se declarará el desahucio sin mas citarlo ni oírlo.

Art. 644. Cuando el demandado no tenga domicilio fijo y se ignore su paradero, se hará la citación en los estrados del Juzgado para que comparezca al juicio verbal, bajo el apercibimiento indicado en el artículo anterior.

Art. 645. Si el demandado que estuviere en el lugar del juicio no comparecie-

reó la hora señalada, se le volverá á citar en la misma forma que para el día inmovido, apercibiéndole al practicar esta diligencia, si fuere hábito, y si no en la cédula que se le dejare, con que de no concurrir al juicio se le tendrá por conforme con el desahucio, y procederá sin mas citarlo ni venir á desahucio de la finca.

Esta segunda citación no se hará á los ausentes.

Art. 646. Si no compareciere el presente en el lugar del juicio después de la segunda citación, ni el ausente después de la primera, el Juez declarará inmediatamente haber lugar al desahucio, apercibiéndole de lanzamiento al demandado si no desaloja la finca dentro de los términos que á continuación se expresan.

Art. 647. Los términos de que habla el artículo anterior son:

El de ocho días, si se trata de una casa de habitación y que habiten con efecto el demandado ó su familia.

El de quince días si de un establecimiento mercantil ó de tráfico.

El de veinte días, si de una hacienda, alquería, cortijo ó otra cualquiera finca rústica que tenga caserío y en la cual haya constantemente guardas, capataces u otros sirvientes.

Art. 648. Si el desahucio se hace de una finca rústica que no tuviere ninguna de las circunstancias expresadas en el último párrafo del artículo anterior, el lanzamiento se decretará en el acto.

Art. 649. La providencia declarando el desahucio y el lanzamiento en su caso, se hará saber al demandado en los mismos términos en que se hizo la citación, si estuviere en el lugar del juicio.

En los demás casos se notificará en estrados, parándole el mismo perjuicio que si se hiciera en su persona.

Art. 650. Los términos de que habla el art. 647 son improrrogables, cualquiera que sea la causa que alegue para pedir su prórroga.

Art. 651. Pasados los términos sin haberse desalojado la finca, se procederá á lanzar al inquilino ó al colono, sin consideración de ningún género y á su costa.

Art. 652. Si en la finca rústica hubiere labores ó plantío que el colono reclamare como de su propiedad, se extenderá diligencia expresiva de la clase, extensión y estado de las cosas reclamadas.

No servirá esta reclamación de obstáculo para el lanzamiento.

Art. 653. Al ejecutar el lanzamiento, se retendrán y constituirán en depósito los bienes mas realizables que se encuentren, suficientes á cubrir las costas de todas las diligencias expresadas.

Art. 654. Previa tasación de los bienes depositados, por peritos que nombre el Juez, se procederá á su venta si el demandado no pagare las costas en el acto.

Art. 655. La enajenación se hará en la forma prevenida para el procedimiento de apremio del juicio ejecutivo.

Art. 656. En los casos en que el demandado hubiere reclamado labores, plantío ó otra cualquier cosa que haya quedado en la finca, por no poderse separar de ella, se procederá á su avalúo por peritos que nombren las partes, y tercero de oficio, caso de discordia.

Art. 657. Practicada que sea esta diligencia, podrá el demandado reclamar el abono de la cantidad en que haya sido apreciado lo que creyere corresponderle.

Art. 658. Si formulare reclamación, se convocará á juicio verbal, en el que, oídas las partes y recibidas las pruebas, el Juez dictará la providencia que estime de justicia.

Art. 659. Esta providencia es apelable en ambos efectos. Interpuesto el recurso, se remitirán los autos al Tribunal superior, con citación y emplazamiento de las partes en la forma ordinaria.

Art. 660. La segunda instancia se sustanciará en los términos prevenidos para las apelaciones de las sentencias que recayeren en los interdictos.

Art. 661. Concurriendo al juicio verbal sobre el desahucio el demandado, oídas las partes y recibidas sus pruebas, el Juez dictará sentencia.

Art. 662. Esta sentencia es apelable en ambos efectos. El Juez no admitirá la apelación si al interponerla no acreditase el arrendatario que ha satisfecho los plazos vencidos y los que debiera pagar adelantados. Si no lo acreditase, quedará desde luego firme y pasada en autoridad de cosa juzgada la sentencia.

Si no se interpusiere apelación pasado el término, queda la sentencia consentida de derecho, sin necesidad de ninguna declaración.

Art. 663. Consentida la sentencia de primera instancia ó pasada en autoridad de cosa juzgada, se procederá á su ejecución en la forma antes prevenida, si se hubiera declarado haber lugar al desahucio.

Art. 664. Si se apelare, se remitirán los autos al Tribunal superior con citación y emplazamiento de las partes.

Art. 665. La segunda instancia se sustanciará de la manera expresada en el art. 660.

Art. 666. La sentencia confirmatoria contendrá siempre condena de costas.

Art. 667. Dictada que sea la sentencia de vista, se volverán para su cumplimiento los autos al Juzgado de que procedan, con certificación solo de ella y de la condena de costas, si la hubiere habido.

Si se interpusiere por el arrendatario recurso de casación contra dicha sentencia, no podrá ser admitido, caso que proceda, si al interponerlo no acreditase aquel tener satisfechas las rentas vencidas y las que con arreglo al contrato deban adelantarse. El mismo recurso, una vez admitido y cualquiera que sea su estado, se considerará desierto si durante su sustanciación dejaren de pagarse rentas vencidas ó de satisfacerse las que correspondan adelantar.

El pago de las rentas se acreditará con el recibo del propietario, ó de su administrador ó representante.

Art. 668. Recibidos los autos por el Juez de primera instancia, se procederá á cumplir la ejecución, si se hubiere declarado haber lugar al desahucio, acomodándose á los trámites que quedan establecidos.

Art. 669. Si la causa por que se pidiere el desahucio no es de las expresadas en el párrafo primero del art. 637, y en el 639, se convocará también á las partes á juicio verbal de la manera prevenida en el último de dichos artículos, y los que le siguen.

Si compareciendo el demandado conviniera con el demandante en los hechos, dictará el Juez sentencia. Si no compareciere el demandado, se le tendrá por conforme en los hechos expresados en la demanda, y el Juez dictará en su día sentencia declarando haber lugar al desahucio.

Art. 670. Esta sentencia es apelable en ambos efectos.

Si no se apelare, queda de derecho consentida sin necesidad de declaración alguna, y se procederá á su ejecución y cumplimiento.

Art. 671. Si se apelare, se remitirán los autos al Tribunal superior para que se sustancie y decida la segunda instancia, con sujeción á los trámites determinados, procediéndose, dictada que sea la ejecutoria, á cumplirla de la manera también establecida.

Art. 672. Si el demandado se opusiere al desahucio en el juicio verbal, y no conviniera en los hechos, precisará los que negare y las razones en que se funda.

El Juez, en su vista, desahuciará terminado el juicio, y conferirá traslado al demandado por el término preciso de cinco días.

Trascurridos, recibirá el pleito á prueba, si procediere, por un término que no excederá de 20 días.

Al segundo día, después de concluido el término de prueba, la que se hubiere practicado se unirá de oficio á los autos.

Se entregarán estos para instrucción á cada una de las partes, por el término perentorio de tercero día.

Devueltos ó recogidos los autos, el Juez señalará sin dilación día para la vista, á la cual podrán concurrir los interesados ó sus Letrados defensores.

Dentro de los tres días siguientes dictará sentencia. Si esta fuere condenatoria, aunque es apelable en ambos efectos, el Juez no admitirá la apelación si al interponerla no acreditase el arrendatario que habia satisfecho los plazos entonces vencidos y los que segun el contrato de arriendo debe pagar adelantados, y no haciéndolo así, se reputará desierto el recurso y la sentencia firme y pasada en autoridad de cosa juzgada.

Si se interpusiere recurso de casación, se observará lo prevenido en el art. 667.

Todos los términos designados en este artículo son improrrogables, y trascurridos que sean, se considerará perdido el derecho de que no se haya hecho uso sin necesidad de escritos de apremio ni rebeldía.

Quando el importe anual del arrendamiento no exceda de 750 pesetas, los juicios de desahucio se considerarán como de menor cuantía para el efecto del artículo 19, y será por lo mismo potestativo en los interesados valerse ó no de Letrado.

Durante el período de vacaciones, las Salas extraordinarias de las Audiencias sustanciarán y fallarán los recursos de apelación de que trata el art. 692.

Dado en Palacio á 2 de Julio de 1877. —Alfonso.—El Ministro de Gracia y Justicia, Fernando Calderón y Collantes.

REAL ORDEN.

Enterado S. M. el Rey (q. D. g.) de las consultas dirigidas á este Ministerio por varios Presidentes y Fiscales de Audiencia sobre la fecha en que deberán entrar en el ejercicio de sus cargos los Jueces y Fiscales municipales recientemente nombrados; teniendo en cuenta que los actuales comenzaron á desempeñar sus plazas en 1.º de Agosto de 1875, y que el ejercicio de dichos cargos solo debe durar dos años, segun lo expresa mente ordenado en el art. 31 de la ley orgánica del poder judicial, ha tenido á bien disponer que los nuevos Jueces y Fiscales municipales tomen posesion en día 1.º del mes de Agosto próximo en que fina el bienio para que fueron nombrados sus antecesores.

AYUNTAMIENTO DE...

Nota de las cantidades que por todos conceptos se hallan consignadas en el presupuesto municipal del vigésimo ejercicio para cada una de las escuelas públicas de este distrito.

Escuelas y su clase.	CANTIDADES CONSIGNADAS POR				Total.
	Dotación.	Material.	Alquileres.	Retribuciones.	
	Pesetas.	Pesetas.	Pesetas.	Pesetas.	Pesetas.
La elemental completa de niños					
La incompleta de					
La idem de					
La de niñas					
Total					

V.º B.º
El Alcalde,
Cada escuela ha de figurar separadamente, debiendo expresarse el pueblo de su localidad.

Fecha y firma.
El Secretario.

De Real orden lo digo á V.º para los efectos consiguientes. Dios guarde á V.º muchos años. Madrid 27 de Julio de 1877.—Calderón y Collantes.—Sr. Presidente y Fiscal de la Audiencia de....

SEGUNDA SECCION.
GOBIERNO DE PROVINCIA.

SECCION DE FOMENTO.

Caza.
El Ilmo. Sr. Director general de Agricultura, Industria y Comercio, me traslada en 28 de Junio último la Real orden que con la misma fecha le comunicó el Excmo. Sr. Ministro del ramo por la cual y conforma con lo propuesto por las Secciones reunidas de Fomento y Hacienda del Consejo de Estado se declara que los pueblos puedan arrendar en pública subasta el aprovechamiento de la caza de sus dehesas boyales sujetándose á las condiciones que el Cuerpo facultativo de Montes fije como necesarias á la conservacion de los demás productos del suelo.

Y aunque en esta provincia quizá no sea aplicable la Real orden mencionada, he resuelto, sin embargo, hacerla pública por medio del Boletín oficial para conocimiento de los Ayuntamientos.

Orense 10 de Julio de 1877.
—El Gobernador,
JOSÉ RAMON BUGALLAL.

Junta provincial de Instrucción pública.

Circular.
Para dar cumplimiento á lo ordenado por el Excmo. Sr. Ministro de Fomento, se hace preciso que los Sres. Alcaldes remitan á la Secretaría de esta Corporación en el preciso término de diez días, y con arreglo al adjunto modelo, una nota expresiva de las cantidades que para atenciones de personal y material de primera enseñanza, se hallan comprendidas en los presupuestos municipales del actual ejercicio económico de 1877-78.

Del celo de dichas autoridades espera la Junta que cumplirán puntualmente aquel servicio sin necesidad de recordos.

Orense Julio 10 de 1877.—El Gobernador Presidente, José Ramon Bugallal.—José Lorenzo Gil, Secretario.

AÑO ECONOMICO DE 1877-78.

Nota de las cantidades que por todos conceptos se hallan consignadas en el presupuesto municipal del vigésimo ejercicio para cada una de las escuelas públicas de este distrito.

SECCION QUINTA.

Administracion económica de la provincia de Orense.

Bonos del Tesoro.

De conformidad con lo dispuesto por la Direccion general del Tesoro público en orden fecha 5 del corriente, esta Administracion admitirá a reconocimiento desde este día al 31 del actual los cupones de bonos del Tesoro de la 1.ª y 2.ª emision vencidos en 30 de Junio último y autorizado respectivamente por decretos de 28 de Octubre de 1868 y 26 de Junio de 1874. Transcurrido que sea dicho plazo será obligatoria su presentacion en la Tesoreria central.

Los cupones de dichos valores correspondientes a la 1.ª emision, se presentarán en facturas separadas de los de la 2.ª, los cuales se facilitarán por esta oficina.

Lo que se anuncia en este periódico oficial para que llegue a conocimiento del público.

Orense 9 de Julio de 1877.—Angel Guerra.

Por la Direccion general de Estancadas se ha concedido la autorización solicitada por D. Rafaela Escobar, para celebrar una rifa de alhajas en la forma que publica en la Gaceta de Madrid, correspondiente al día 3 del actual, quedando por consiguiente enterada esta Administracion a los efectos del Real decreto de 20 de Abril último e Instrucción de 23 del mismo.

Lo que se hace público por medio de este Boletín en cumplimiento de lo dispuesto por la referida Direccion general.

Orense 9 de Julio de 1877.—Angel Guerra.

Habiéndose concedido por la Direccion general de Rentas Estancadas la autorización que ha solicitado D. Marcelino Glós para rifar tuba fina que con las circunstancias que la constituyen, se ha publicado en la Gaceta de Madrid, correspondiente al día 2 del actual, y enterada esta oficina de la referida autorización para los efectos del Real decreto de 20 de Abril último, se inserta para conocimiento del público en el presente Boletín.—Orense Julio 12 de 1877.—Guerra.

SEXTA SECCION.

Gobierno militar de la provincia de Orense.

El señor alcalde en cuyo municipio reside el paisano Inocencio Ares, padre del soldado que fué del batallón reserva de Lérida, núm. 12, Pedro Ares Rodríguez, se servirá manifestarle se presente en este Gobierno con objeto de enterarle de una instancia que cursó en reclamacion de haberes de su citado hijo.

Orense 10 de Julio de 1877.—El Brigadier Gobernador, Ramon Erenas.

JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA.

En nombre de S. M. el Rey D. Alfonso XII (q. D. g.) D. Manuel Maria Fidalgo, juez de primera instancia de Carballino.

Hago saber que en el juzgado de primera instancia de Correlavega, provincia de Santander, peade causa contra Constantino Gonzalez, de Puente Veiga, en esta alcaidia, que el decia llamarse Camilo de la Iglesia, sobre robo frustrado.

Para identificar la persona del referido sujeto se libró exhorto a este juzgado y dipto su traslacion al mismo, y al ser

conducido por tránsitos de la Guardia civil pernoctó la noche del 29 de Junio último en la cárcel de C. de la que se ha fugado en la madrugada del 30 siguiente.

En su consecuencia por medio de la presente llamo cito y emplazo al expresado individuo, cuyos señas se consignán a continuación, para que dentro del término de diez días contados desde la publicacion de esta requisitoria en el Boletín oficial de la provincia y Gaceta de Madrid, comparezca ante este juzgado para practicar la diligencia de identificacion referida o en el de Correlavega a responder a los cargos que contra el resultan en la referida causa; apercibiéndole que de no verificarlo le parará el perjuicio que haya lugar.

Al propio tiempo ruego y encargo a todas las autoridades y dependientes de la policia judicial la busca y captura del Constantino Gonzalez, poniéndolo caso de ser habido con las mayores precauciones y seguridades debidas a disposicion de cualquiera de los juzgados repetidos.

Dado en Carballino a 4 de Julio de 1877.—Manuel M. Fidalgo.—El escribano, Agustin Pereira.

Señas personales de Constantino Gonzalez.

Edad de 38 a 40 años, estatura completa, pelo negro, ojos id., nariz regular, barba negra y larga, cara redonda vista pantalón, chaleco y chaqueta de paño negro, sombrero id., calza botas y lleva una capa de paño castaño oscuro.

D. Alfonso XII, por la gracia de Dios Rey constitucional de España y en su nombre D. Valentin Moreno Curiel, juez de primera instancia en la ciudad de Lugo y su partido judicial.

Por el presente llama a Antonio Vilela Vazquez, soltero, de edad unos 43 años, labrador, natural y vecino de S. Vicente del Burgo, término municipal de Lugo, para que se presente en este dicho juzgado a extinguir la condena de dos años de prision correccional y 21 dias de detencion por insolvencia en el pago de la indemnizacion que le ha sido impuesta en causa sobre lesiones a su convecina Josefa Lopez Rodriguez, por sentencia firme de 27 de Abril último.

A la vez se exhorta a las autoridades civiles y militares y encargo a los agentes de policia judicial el que, por todos los medios posibles, que su celo les sugiera, se sirvan dar las órdenes conducentes a conseguir la captura y remesa a disposicion de este juzgado, con seguridad, del Antonio Vilela Vazquez.

Dado en la ciudad de Lugo a 4 de Julio de 1877.—Valentin Moreno.—Por mandado de S. S. Mariano Carballido.

D. Manuel Maria Fidalgo, juez de primera instancia de Carballino.

Por la presente requisitoria y en nombre de S. M. el Rey (q. D. g.) cito, llamo y emplazo a Juan Luengo Longares, natural y vecino de Mara, provincia de Zaragoza, cuyas señas se expresan a continuación, por haberse fugado de la cárcel de Va verde, donde se hallaba detenido, a fin de que dentro del término de 15 dias, contados desde su insercion en el Boletín oficial de la provincia y Gaceta de Madrid, comparezca en esta audiencia a responder a los cargos que le resultan en causa que se le instruye por robo de un macho, bajo apercibimiento de que en otro caso se le declarará rebelde y le parará el perjuicio que haya lugar.

Carballino Julio 5 de 1877.—Manuel Maria Fidalgo.—Por mandado de S. S. Camilo M. Ramos.

Señas de Juan Luengo Longares.

Edad 36 años, estatura alta, pelo castaño, ojos garzos, nariz regular, barba poblada, cara regular, color bueno.

taño, ojos garzos, nariz regular, barba poblada, cara regular, color bueno.

D. Waldo Aúz, juez del partido de Viana del Bollo.

Por el presente primer edicto cito, llamo y emplazo a todos los que se crean con derecho a la herencia intestada de Francisco Gomez y su esposa Josefa Rua, vecinos que fueron en sus dias del Pueblo de Pentes, correspondiente a este partido, para que en el término de 30 dias contados desde su publicacion en el Boletín oficial de esta provincia, se presenten en este juzgado a deducir sus acciones en los autos de abintestado promovidos en dicho juzgado a instancia de Josefa Estevez como madre de Soledad Gomez, nietas de aque los.

Dado en Viana a 30 de Junio de 1877.

—Waldo Aúz.—Por mandado de S. S. Joaquin Yañez.

Ayuntamiento de Junquera de Ambia.

El día 21 de los corrientes, tendrá lugar en el local de sesiones de este ayuntamiento, ante el alcalde, síndico y secretario, o los que hagan sus veces, y de once a doce de la mañana, el arriendo en licitacion oral y pública para el año económico de 1877 78, de los puestos de la feria de esta villa que se celebra en los dias 24 de cada mes, teniendo efecto el día 22 a la misma hora las mejoras sobre la cantidad en el primer día ofrecida; si en este no se hubieren presentado licitadores, tendrá lugar la subasta y mejoras en el siguiente día, verificándose la primera de once a doce de la mañana y las segundas a la una de la tarde del mismo, debiendo advertir que no serán admitidas las posturas que se hagan en los actos expresados si a juicio de los funcionarios arriba indicados el que las haga no presentase garantías o responsabilidad suficiente por sí mismo o no ofreciese en el acto de hacer las posturas, persona debidamente abonada que responda del cumplimiento del remate.

Junquera de Ambia Julio 8 de 1877.

—D. O. D. A., Domingo Vasallo, srio.

ANUNCIOS.

LIBRO UTILISIMO.

El particular ó corporacion que guste mandar reconocer el mérito ó intereses que pueda reportarle

El Prontuario de Administracion Municipal, por don Eusebio Freixa y Rabasó, anunciado en los números 168 y 169 de este periódico oficial, puede hacerlo dirigiéndose al que suscribe, su casa San Francisco, Orense, donde se le pondrá de manifiesto.—José Maria Novoa Alvarez.

ANUARIO ALMANAQUE DEL Comercio y de la industria en España y Ultramar, ó Almanaque de todas las señas de los habitantes por profesiones de Madrid, de las provincias y de Ultramar para 1878.

Aviso importante.—La casa Bailly-Bailliere, plaza de Santa Ana, núm. 10, Madrid, está preparando un Anuario con todas las señas de todos los habitantes de España y Ultramar por profesiones. Despues de estudiado bien este asunto, cree haber tomado todas las precauciones convenientes para llevar a cabo este libro, y que sea digno de España y pueda compararse con los del extranjero.

Otro aviso a todos los habitantes de España y de Ultramar.—Todo el que quiera figurar en el Anuario puede mandar bajo sobre una nota que diga su nombre, apellido, profesion, señas de la habitacion y punto de residencia, y quedará inscrito en el Anuario, gratis. Si ademas de lo indicado quiere el interesado añadir algunos detalles acerca de su profesion, comercio ó industria, se insertará a razon de una peseta (1 línea).

Dirigir toda la correspondencia a la libreria de D. Carlos Bailly-Bailliere, plaza de Sta. Ana, núm. 10, Madrid.

TRATADO DE LA IMPOTENCIA y de la Esterilidad en el hombre y en la mujer, que comprende la exposicion de los medios recomendados para remediarlas, por el Dr. D. Félix Roubaud. Tercera edicion, puesta al nivel de los progresos mas recientes de la ciencia. Traducida al castellano por el Dr. Don Francisco Sotana y Villanueva, antiguo disector anatómico y profesor clínico de la Facultad de medicina de la Universidad central.

La obra del Dr. Roubaud, de la que se han agotado ya dos numerosas ediciones y acaba de ver la luz pública la tercera, es una obra concienzuda, seria, basada puramente en la ciencia; y como en España no tenemos ninguna que trate científicamente sobre materias que atañen tan de cerca al bienestar y a la salud de las familias, no hemos titubeado en ofrecer a los profesores del arte de curar una obra que se recomienda por la importancia que encierra.

Esta obra está escrita en un lenguaje al par que sencillo honesto; así que todo el mundo puede leerla sin ruborizarse, y hace que los extraños a la ciencia puedan estudiar esta materia tan delicada y espionosa de, por sí en beneficio propio y de la humanidad en general.

Parte material.—Esta obra constará de un tomo de unas 800 páginas en 8.º prolongado, impresion clara y buen papel, dividido en cuatro entregas, cada una de 12 pliegos (192 páginas), al precio de 2 pesetas 50 céntos, ca la entrega en Madrid y 2 pesetas y 75 céntimos en provincias, franco de porte.

Saldrá con regularidad una entrega mensual.

Se ha repartido la entrega 1 y 2. Se suscribe en la libreria extranjera y nacional de D. Carlos Bailly-Bailliere, plaza de Santa Ana, núm. 10, Madrid, y en las principales librerias del Reino.

ALMACEN

de Música, Pianos, Organos é instrumentos de todas clases para banda militar y orquesta, procedentes de las mas acreditadas fábricas nacionales y extranjeras

RAMON MODESTO VALENCIA,

ORENSE

Puerta de Aire, número 34.

Ventas a plazos y al contado.

Imp. de Gregorio Rionegro Lozano.